

# Fonds d'actifs privés diversifiés

## Dynamique

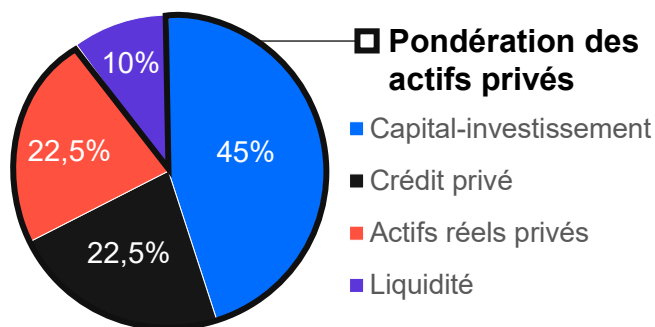
Une solution d'actifs privés tout-en-un pour améliorer les résultats

**Fonds d'actifs privés diversifiés Dynamique** offre une occasion unique d'investir dans un portefeuille diversifié de capital-investissement, de crédit privé, d'actifs réels privés et de stratégies liquides en une seule solution pratique. Ces actifs sous-utilisés, mais d'une importance grandissante, donnent accès à un éventail de placements plus large que les actions et les obligations traditionnelles. Diversifiez facilement votre portefeuille traditionnel en profitant des avantages combinés de ces actifs afin d'améliorer vos résultats de placement globaux.

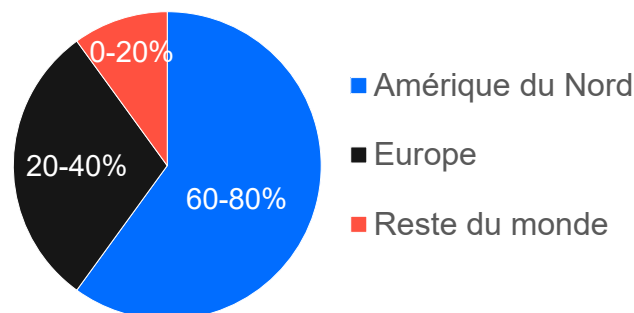
### POURQUOI CHOISIR FONDS D'ACTIFS PRIVÉS DIVERSIFIÉS DYNAMIQUE ?

- Rendements plus élevés et volatilité plus faible qu'un portefeuille équilibré traditionnel au moyen d'actifs privés et de stratégies liquides
- Accès pratique à un portefeuille diversifié de capital-investissement, de crédit privé et d'actifs réels privés, ainsi qu'à des stratégies liquides en une solution unique et bien pensée
- Conçu pour améliorer le rendement ajusté au risque lorsque combiné à un portefeuille équilibré traditionnel
- Accès tout-en-un à des stratégies de placement poussées de gestionnaires d'actifs privés mondiaux ayant fait leurs preuves

### RÉPARTITION CIBLE



### RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE



### RENSEIGNEMENTS SUR LE FONDS

Date de création aux fins de calcul du rendement	29 septembre 2025
Structure	Fiducie non constituée en société
Horizon de placement	De moyen à long terme
Souscriptions	Trimestrielles
Rachats <sup>1</sup>	Trimestriels
Distributions <sup>2</sup>	Trimestrielles (variable)
Période d'immobilisation	2 ans (pénalité pour retrait anticipé de 5 %)
Placement initial minimal	25 000 \$
Placements minimaux subséquents	5 000 \$
Frais de gestion	0,60 %
Frais d'administration fixes	0,10 %
Frais de rendement	Aucuns au niveau du fonds principal. Les placements sous-jacents peuvent être assortis de frais de rendement. Les fonds sous-jacents peuvent faire l'objet de frais de gestion et de rendement.
Investisseurs admissibles	Investisseurs qualifiés canadiens
Code de souscription	DYN 3574
Code de rachat	DYN 3575

Les répartitions cibles sont sujettes à changement.

<sup>1</sup> Les rachats trimestriels ne peuvent excéder 5 % de la valeur liquidative (VL) totale, toutes séries confondues. Les demandes de rachat seront exécutées proportionnellement par la suite en fonction du moment où les ordres de rachat trimestriels ont été donnés.

<sup>2</sup> Les distributions du T1 au T3 peuvent être versées en espèces ou réinvesties. Distributions en espèces seulement au quatrième trimestre.

**Dynamique**<sup>®</sup>

## PARTENARIATS AVEC DES CHEFS DE FILE MONDIAUX DES ACTIFS PRIVÉS

### HarbourVest

HarbourVest est une société indépendante spécialisée dans les marchés privés mondiaux, forte de plus de 42 ans d'expérience et de plus de 142 milliards de dollars d'actifs sous gestion (au 30 juin 2025).

### Partners Group

Fondée en 1996 en Suisse, Partners Group gère 174 G\$ US d'actifs privés.

### Crescent Capital

Depuis 1991, Crescent Capital, une société de Los Angeles, gère des stratégies de crédit privé et de crédit structuré représentant 48 G\$ US.

### Audax Group

Établi à New York, Audax Group a été fondé en 1999 et supervise des fonds de crédit privé et de capital-investissement d'une valeur de 46 G\$ US.

### Monroe Capital LLC

Monroe Capital offre aux investisseurs des solutions de capitaux privés depuis 2004. L'entreprise de Chicago gère aujourd'hui plus de 21 milliards de dollars américains en mandats de crédit privé.

### BGO

BGO est un conseiller en gestion de placements immobiliers de premier plan à l'échelle mondiale et un fournisseur de services immobiliers de réputation internationale dont les actifs sous gestion s'élèvent à 89 G\$ US.

### InfraRed Capital Partners

Spécialiste du marché intermédiaire comptant plus de 25 ans d'expérience, InfraRed est une société internationale de placements en infrastructures qui gère un actif de plus de 13 G\$ US.

## Capital-investissement

35-55 %

Accent : rachats, capital de développement, échelle mondiale

**Rendement net cible : plus de 10 %**



## Crédit privé

15-30 %

Accent : prêts garantis, premier rang, parrainés par des sociétés de capital-investissement américaines

**Rendement net cible : plus de 7,5 % (couvert en \$ CA)**



## Actifs réels privés

15-30 %

Accent : immobilier et infrastructures de base/de base plus en Amérique du Nord

**Rendement net cible : plus de 7,0 %**



## Stratégie axée sur la liquidité

5-15 %

Actions des marchés publics et stratégies fondées sur le crédit

**Rendement net cible : plus de 5 %**

Les gestionnaires sous-jacents pourraient changer. Les rendements cibles ne sont pas garantis. Le rendement cible dans chaque catégorie d'actifs se fonde sur la moyenne pondérée des rendements attendus nets des stratégies que nous avons l'intention d'utiliser dans le Fonds. Les éléments qui sous-tendent ces hypothèses comprennent les directives des gestionnaires sous-jacents de ces stratégies, l'analyse de l'équipe des stratégies multi-actifs 1832 en ce qui concerne les attentes de rendement prospectives et la structure tarifaire du Fonds Scotia d'actifs privés diversifiés et des fonds sous-jacents. La part investie dans les liquidités pourrait dépasser la pondération habituelle. Actifs sous gestion de chaque société en date du 30 juin 2025.

# GESTIONNAIRE : ÉQUIPE GESTION MULTI-ACTIFS DE GESTION MONDIALE D'ACTIFS DYNAMIQUE

- Spécialisée dans les marchés privés depuis 2015, l'équipe gère un actif de plus de 2,5 G\$ réparti en plus de 12 mandats et gère des stratégies d'actifs privés au sein de sa plateforme de 138 G\$.<sup>1</sup>
- Processus rigoureux de contrôle diligent des investissements et des opérations qui met à profit les ressources de la Banque.
- Relations avec plus de 20 gestionnaires de fonds d'actifs privés.

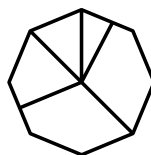
## Recherche et sélection des catégories d'actifs



## Évaluation et sélection des gestionnaires



## Constitution du portefeuille et gestion continue



## Conception du produit, communication



### OÙ VOULONS-NOUS INVESTIR?

- Examen général et détaillé des sous-catégories d'actifs dans l'ensemble des régions, des risques, des rendements, des niveaux de liquidité et des corrélations
- Quels sont les avantages de ces catégories d'actifs?
- Comment peuvent-ils ajouter de la valeur et aider les investisseurs à atteindre leurs objectifs?

### AVEC QUI VOULONS-NOUS NOUS ASSOCIER?

- Quelles sont les capacités requises?
- Recherche et filtrage, demandes de renseignements, contrôle préalable des placements et des opérations.
- Usage de l'échelle pour attirer les chefs de file du marché et négocier avec eux.

### COMMENT METTRE TOUS LES ÉLÉMENTS EN PLACE?

- Établissement d'objectifs et de lignes directrices.
- Processus formel de gouvernance et de surveillance.
- Combinaison de gestionnaires et de stratégies pour obtenir le profil voulu en matière de liquidité et de profil risque-rendement.
- Analyse des hypothèses relatives au marché financier.
- Contrôle diligent continu avec les gestionnaires actuels et recherche d'améliorations potentielles.

### COMMENT OFFRIR LA MEILLEURE EXPÉRIENCE CLIENT?

- Regroupement des investisseurs pour réduire le montant du placement minimal.
- Amélioration des caractéristiques de liquidité et simplification des déclarations fiscales.
- Production de rapports et communications régulières par souci de transparence

1. Actifs sous gestion de chaque société en date du 30 juin 2025.

Les renseignements sur le Fonds d'actifs privés diversifiés Dynamique (le « Fonds ») ne doivent pas être interprétés comme une offre publique de vente dans une province ou un territoire du Canada. Les parts du Fonds sont offertes en vente conformément à la notice d'offre confidentielle uniquement aux investisseurs canadiens qui remplissent certaines conditions d'admissibilité ou d'achat minimum fixées par leur province ou territoire. La notice d'offre renferme de l'information importante, y compris l'objectif de placement fondamental du Fonds. Vous pouvez en obtenir un exemplaire auprès de votre conseiller. Veuillez prendre connaissance de ce document avant d'investir. Les parts du Fonds ne sont pas garanties. Leur valeur change fréquemment et le rendement antérieur est susceptible de ne pas se répéter. La valeur des parts ainsi que les rendements fluctuent et rien ne garantit que le fonds maintiendra une valeur liquidative précise. Les distributions sont versées sous forme de dividendes, de gains en capital nets réalisés ou de remboursement de capital. Les distributions ne sont pas garanties. Le taux des distributions ne doit pas être confondu avec le taux de rendement du fonds.

Les cotes sont fondées sur des opinions et non des faits et ne doivent pas être considérées comme des recommandations d'acheter, de détenir ou de vendre des titres. Elles ne tiennent pas compte de la valeur marchande des titres ni de leur convenance comme placement, et elles ne devraient pas être perçues comme un conseil en placement. Standard & Poor's et ses sociétés affiliées ne peuvent être tenues responsables des dommages, y compris les dommages directs, indirects, accessoires, exemplaires, compensatoires, punitifs, particuliers ou consécutifs, des frais juridiques et des pertes (y compris les pertes de revenus ou de profits, les coûts de renonciation ou les pertes pour cause de négligence) découlant des notations de crédit.

Dynamique<sup>MD</sup> est une marque déposée de son propriétaire, utilisée sous licence, et une division de Gestion d'actifs 1832 S.E.C. .

© Gestion d'actifs 1832 S.E.C., 2025. Tous droits réservés.

© La Banque de Nouvelle-Écosse, 2025. Tous droits réservés.