

Fonds immobilier mondial Dynamique

Série FT | Rendements au 28 février 2026. Titres au 28 février 2026.

Maria Benavente B.Comm. (avec distinction), CFA
Gestionnaire de portefeuille: 6.9 ans à la barre du fonds

Tom Dicker B.Comm. (avec distinction), CFA
Gestionnaire de portefeuille: 14.9 ans à la barre du fonds

Date de création	2022 janvier
Actif net	349,06 M \$
N ^{bre} de titres	54
Rfg ¹	1,25%
Frais de gestion	1%
Val. liquidative	8,06 \$
Écart-type	12,69% sur 3 ans
R ²	0,95
Distribution/part	0,0376 \$ Mensuel ³
Rendement	6,0 % (selon la valeur liquidative) ²

¹ Au 2025-06-30.

² On calcule le rendement en annualisant le taux de distribution fixe et en omettant toute distribution excédant le taux de distribution fixe versée à la fin de l'exercice du fonds.

³ Nous révisons le montant de la distribution en janvier de chaque année.

Tolérance au risque⁴

FAIBLE	MOYENNE	ÉLEVÉE
--------	---------	--------

⁴ La tolérance au risque indique à quel point l'investisseur est en mesure d'accepter les fluctuations de la valeur de son portefeuille. Le niveau de tolérance au risque associé à tout placement dépend en grande partie de la situation financière de l'épargnant, à savoir son horizon de placement, ses besoins de liquidités, la taille de son portefeuille, son revenu, ses connaissances en placement et son attitude à l'égard des turbulences du marché. Avant de décider si le fonds commun lui convient, l'épargnant devrait consulter son conseiller financier.

Tarif spécial de dynamique

Tarifs réduits applicables dès le premier dollar investi

Valeur	%
0 K \$ - 250 K \$	1,000 %
250K \$ - 1M \$	0,900 %
1M \$ - 5M \$	0,825 %
5M + \$	0,775 %

Dix principales actions %

1. Chartwell Retirement Residences
2. Ventas, Inc.
3. Prologis, Inc.
4. Equinix, Inc.
5. Sienna Senior Living Inc.
6. Granite Real Estate Investment Trust
7. Stockage Public
8. Flagship Communities Real Estate Investment Trust
9. First Capital Real Estate Investment Trust
10. AvalonBay Communities, Inc.

Pondération totale **40,4**

Codes du fonds (préfixe= dyn)

Série	FA	FRM	FRM2	FR	Sans frais	ETF
A	085	685 ⁵	7116 ⁵	785 ⁵	N/A	N/A
FAPD	885	185 ⁵	N/A	985 ⁵	N/A	N/A
F	N/A	N/A	N/A	N/A	1085	N/A
FT	N/A	N/A	N/A	N/A	3823	N/A
I	N/A	N/A	N/A	N/A	1185	N/A
T	1585	1586 ⁵	7117 ⁵	1587 ⁵	N/A	N/A

Fonds immobilier mondial Dynamique

Série FT | Rendements au 28 février 2026. Titres au 28 février 2026.

Dynamique est l'une des principales sociétés canadiennes de placement. Elle offre une vaste gamme de services, incluant des fonds communs, des produits assortis d'avantages fiscaux et des programmes personnalisés destinés aux investisseurs bien nantis.

Siège social (Ontario)

40, rue Temperance
16e étage
Toronto, ON M5H 0B4
Sans frais : 1-866-977-0477
Tél. : 416-363-5621

Est du Canada

1200, av. McGill College, bur. 2300
Montréal (Qc) H3B 4G7

Ouest du Canada

685, rue Center South
Bureau 1130
Calgary, AB T2G 2C7

Four Bentall Centre

1055, rue Dunsmuir, bur. 3434
C.P. 49217
Vancouver (C.-B.) V7X 1K8

Centre des relations avec la clientèle

Sans frais : 1-800-268-8186
Tél. : 514-908-3217 (français)
514-908-3212 (anglais)
Télé. : 416-363-4179 ou
1-800-361-4768
Courriel : service@dynamic.ca

dynamic.ca

Fonds DynamiqueMD est une marque déposée de La Banque de Nouvelle-Écosse, utilisée sous licence, et une division de Gestion d'actifs 1832 S.E.C. © La Banque de Nouvelle-Écosse, 2026. Tous droits réservés.

Les distributions sont versées sous forme de revenu net, de dividendes, de gains en capital nets réalisés ou de remboursement de capital. Les distributions ne sont pas garanties. Le taux des distributions ne doit pas être confondu avec le taux de rendement du fonds.

Les placements dans les fonds communs peuvent entraîner des commissions, des commissions de suivi ainsi que des frais de gestion et des charges. Prenez connaissance du prospectus avant d'investir.

Les taux de rendement indiqués correspondent aux rendements historiques, composés chaque année, et incluent la variation de la valeur des parts [actions] et le réinvestissement de toutes les distributions [dividendes]. Ils ne tiennent pas compte des commissions de souscription et de rachat, des frais de placement, des frais optionnels ni des impôts payables par un porteur de titres, qui auraient pour effet de réduire le rendement. Ces chiffres ne visent qu'à illustrer l'effet d'un taux de croissance composé et non à refléter les éventuels rendements ou valeurs d'un fonds commun. Les placements dans les fonds communs ne sont pas garantis; la valeur des parts [actions] change fréquemment et le rendement antérieur est susceptible de ne pas se répéter.

Exprimé en pourcentage, le R^2 indique dans quelle mesure les fluctuations d'un portefeuille sont attribuables à celles de son indice de référence.

Les calculs relatifs à la croissance composée ne visent qu'à illustrer l'effet d'un taux de croissance composé et non à refléter le rendement ou la valeur d'un fonds commun de placement dans l'avenir.